

Заключение № 36

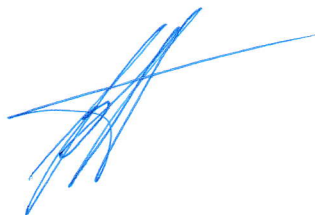
Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КААЛАМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

На основании протокола заседания Комиссии
от 13.12.2018 г.

Рассмотрев отрицательно предложение казенного учреждения Республики Карелия «Управление земельными ресурсами» по внесению изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, связанные с изменением территориальной зоны «П1.4» – производственной подзоны размещения объектов IV-го класса санитарной опасности на территориальную зону «Р(О)» – подзону рекреационного назначения размещения оздоровительных и рекреационных учреждений в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030103:43 (п. Рускеала), Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки рекомендует Главе администрации Сортавальского муниципального района отклонить данное предложение в связи с тем, что в соответствии с пунктом 5.1 главы 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74) жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования в санитарно-защитной зоне размещать не допускается.

Председатель Комиссии



В.А. Богатырев